

Konditionenübersicht für Endkreditnehmer

in den Förderprogrammen der KfW Mittelstands- und Förderbank (Stand: 09.04.2008)
- die Festlegung des Zinssatzes erfolgt grundsätzlich bei Zusage durch die KfW -

Unser Service für Sie: Konditionen-Faxabruf unter +49 69 7431 4214

Programm Laufzeit/ tilgungsfreie Anlaufjahre/ Zinsbindung	KP- Nr.	Anmerkung	maximaler Zinssatz EKN %							Aus- zah- lung %	Bereit- stellungs- provision p.M. % 2)	Zinssätze gültig ab
			nominal (effektiv) ¹⁾									
			Bei Programmen mit risikogerechtem Zinssystem gelten die Preisklassen									
			A	B	C	D	E	F	G			

Finanzierung von wohnwirtschaftlichen Investitionen												
Wohnraum Modernisieren 10/ 2/ 5	141	Standard ¹¹⁾	3,25 (4,29)							96	0,25	09.04.2008
Wohnraum Modernisieren 10/ 2/ 10	141	Standard ¹¹⁾	3,55 (4,36)							96	0,25	09.04.2008
Wohnraum Modernisieren 20/ 3/ 5	141	Standard ¹¹⁾	3,45 (4,43)							96	0,25	09.04.2008
Wohnraum Modernisieren 20/ 3/ 10	141	Standard ¹¹⁾	4,00 (4,63)							96	0,25	09.04.2008
Wohnraum Modernisieren 30/ 5/ 5	141	Standard ¹¹⁾	3,50 (4,47)							96	0,25	09.04.2008
Wohnraum Modernisieren 30/ 5/ 10	141	Standard ¹¹⁾	4,10 (4,69)							96	0,25	09.04.2008
Wohnraum Modernisieren 10/ 2/ 5	143	Öko-Plus ¹¹⁾	3,10 (3,14)							100		09.04.2008
Wohnraum Modernisieren 10/ 2/ 10	143	Öko-Plus ¹¹⁾	3,20 (3,24)							100		09.04.2008
Wohnraum Modernisieren 20/ 3/ 5	143	Öko-Plus ¹¹⁾	3,50 (3,55)							100		09.04.2008
Wohnraum Modernisieren 20/ 3/ 10	143	Öko-Plus ¹¹⁾	3,70 (3,75)							100		09.04.2008
Wohnraum Modernisieren 30/ 5/ 5	143	Öko-Plus ¹¹⁾	3,55 (3,60)							100		09.04.2008
Wohnraum Modernisieren 30/ 5/ 10	143	Öko-Plus ¹¹⁾	3,90 (3,96)							100		09.04.2008
CO2-Gebäudesanierungsprogramm 20/ 3/ 10	130	Neubau-Niveau/ Maßnahmenpaket 0 - 5 ^{11) 20)}	2,35 (2,37)							100		09.04.2008
CO2-Gebäudesanierungsprogramm 30/ 5/ 10	130	Neubau-Niveau/ Maßnahmenpaket 0 - 5 ^{11) 20)}	2,65 (2,68)							100		09.04.2008
KfW-CO2-Gebäudesanierungsprogramm 20/ 3/ 10	132	Maßnahmenpaket 6 ⁴⁾	4,25 (4,32)							100		09.04.2008
KfW-CO2-Gebäudesanierungsprogramm 30/ 5/ 10	132	Maßnahmenpaket 6 ⁴⁾	4,55 (4,63)							100		09.04.2008
Ökologisch Bauen 10/ 2/ 10	144	Energiesparhaus 40/ Passivhaus ¹¹⁾	3,20 (3,24)							100		09.04.2008
Ökologisch Bauen 20/ 3/ 10	144	Energiesparhaus 40/ Passivhaus ¹¹⁾	3,70 (3,75)							100		09.04.2008
Ökologisch Bauen 30/ 5/ 10	144	Energiesparhaus 40/ Passivhaus ¹¹⁾	3,90 (3,96)							100		09.04.2008
Ökologisch Bauen 10/ 2/ 10	145	Energiesparhaus 60 und Heizung ¹¹⁾	3,55 (4,36)							96		09.04.2008
Ökologisch Bauen 20/ 3/ 10	145	Energiesparhaus 60 und Heizung ¹¹⁾	4,00 (4,63)							96		09.04.2008

Programm Laufzeit / tilgungsfreie Anlaufjahre / Zinsbindung	KP- Nr.	Anmerkung	maximaler Zinssatz EKN % nominal (effektiv) 1)					Aus- zah- lung %	Bereit- stellungs- provision p.M. % 2)	Zinssätze gültig ab		
			Bei Programmen mit risikogerechtem Zinssystem gelten die Preisklassen									
			A	B	C	D	E				F	G

Ökologisch Bauen 30/ 5/ 10	145	Energiesparhaus 60 und Heizung 11)					4,10 (4,69)	96		09.04.2008
KfW-Wohneigentumsprogramm 20/ 3/ 5	124	11)					4,55 (4,63)	100	0,25	09.04.2008
KfW-Wohneigentumsprogramm 20/ 3/ 10	124	11)					4,85 (4,94)	100	0,25	09.04.2008
KfW-Wohneigentumsprogramm 20/ 3/ 15	124	11)					5,20 (5,30)	100	0,25	09.04.2008
KfW-Wohneigentumsprogramm 35/ 5/ 5	124	11)					4,55 (4,63)	100	0,25	09.04.2008
KfW-Wohneigentumsprogramm 35/ 5/ 10	124	11)					4,90 (4,99)	100	0,25	09.04.2008
KfW-Wohneigentumsprogramm 35/ 5/ 15	124	11)					5,25 (5,35)	100	0,25	09.04.2008
KfW-Wohneigentumsprogramm 20/ 3/ 5	134	Finanzierung von Anteilen an Wohnungs- genossenschaften 11)					4,55 (4,63)	100	0,25	09.04.2008
KfW-Wohneigentumsprogramm 20/ 3/ 10	134	Finanzierung von Anteilen an Wohnungs- genossenschaften 11)					4,85 (4,94)	100	0,25	09.04.2008
KfW-Wohneigentumsprogramm 20/ 3/ 15	134	Finanzierung von Anteilen an Wohnungs- genossenschaften 11)					5,20 (5,30)	100	0,25	09.04.2008

1) Effektivzinssatz für die Dauer der Zinsbindungsfrist. Soweit in der Darlehenszusage nicht anders angegeben, wurden die ausgewiesenen Effektivzinssätze unter programmspezifischen Annahmen berechnet; sie gelten jeweils für den Fall, dass in dem jeweiligen Kreditprogramm taggenau die maximal möglichen Laufzeitjahre ab dem 30.12. des laufenden Kalenderjahres, die maximal mögliche Anzahl tilgungsfreier Anlaufjahre und der maximal mögliche Zinsbindungszeitraum in Anspruch genommen werden. Diese Daten sind dem Merkblatt des jeweiligen Kreditprogramms zu entnehmen. Von diesen Annahmen abweichende Darlehensbedingungen können im Einzelfall zu einem abweichenden Effektivzinssatz in der Darlehenszusage führen.

2) beginnend zwei Bankarbeitstage und einen Monat (vier Monate in den Programmen Wohneigentum und Wohnraum Modernisieren Standard) nach Zusagedatum für noch nicht ausgezahlte Kreditbeträge.

4) in diesem Programm werden keine Neuzusagen mehr erteilt.

11) sofern bei Antragseingang bei der KfW ein günstigerer Zinssatz galt als zum Zeitpunkt der Zusage durch die KfW, kommt dieser zur Anwendung.

20) Im KfW-CO2-Gebäudesanierungsprogramm - Maßnahmenpaket 5 - werden keine Neuzusagen mehr erteilt.