

Unverbindliche Gesamtkostenzusammenstellung für Bauvorhaben:
Ferienhaus

	m ²	€/m ²	<u>Gesamt €</u>
1. Grundstück	905,00	198,90	180.000,00
3,5 % Grunderwerbsteuer, Notar, Amtsgericht ca. 250,- , ca. 250,-			6.800,00
2. VarioSelf-Haus schlüsselfertig			228.660,00
Malerarbeiten			9.400,00
Abrißkosten			10.000,00
Baugenehmigung, Statiküberwachung, Katasteramt ca. 250,00 ca. 250,00 ca. 600,00			1.100,00
Versicherungen, Sonstiges			1.200,00
3. Ver- und Entsorgung		€	
Strom		ca. 2.000,00	
Gas		ca. 1.000,00	
Wasseranschluß		ca. 1.800,00	
Telefon		ca. 200,00	
Entsorgung		ca. 2.000,00	
			7.000,00
4. Außenanlagen		ca.	5.000,00
5. Küche		ca.	8.000,00
6. Carport		ca.	0,00
7. Finanzierungskosten		ca.	2.000,00
8. Beiträge zur Berufsgenossenschaft		ca.	200,00
Gesamtkosten			<u>459.360,00</u>
abzgl. Eigengeld			200.000,00
abzgl. Eigenleistung			5.000,00
Finanzierungssumme			<u>254.360,00</u>
Hypothekendarlehen:			
Zinssatz:	3,50	%	
Tilgung:	1,00	%	
Jahresabtrag für Ihr VarioSelf Haus			11.446,20
Monatsabtrag für Ihr VarioSelf Haus			<u>953,85</u>